

**Изменения в проектную декларацию застройщика ООО «Дельтастрой»,  
привлекающего денежные средства участников долевого строительства для строительства  
жилого комплекса из трех 16-ти этажных жилых домов со встроено - пристроенными  
нежилыми помещениями и подземной автопарковкой по адресу:  
г. Первоуральск, ул. Ленина, между домами № 23-27**

Дата внесения изменений: «13» января 2015 года

Дата публикации изменений в проектную декларацию на сайте usrb6.ru: «14» января 2015 год

		<b>2. Информация о проекте строительства</b>
2.2	Информация об этапах строительства	Строительство производится в 3 этапа: <b>1 этап</b> – жилой дом (секция С3); встроено-пристроенные помещения (блок Б); крышная газовая котельная с подводящими сетями; <b>2 этап</b> – жилой дом (секция С2); встроено-пристроенными помещения (блок А); <b>3 этап</b> – жилой дом (секция С1); подземная автопарковка; трансформаторная подстанция с подводящими сетями.
2.5	Разрешение на строительство	№ RU66336000 – 38 от 23.12.2014 г. выдано Администрацией городского округа Первоуральск. Срок действия разрешения на строительство до 30.11.2016 г.
2.12	Количество самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщика после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, технические характеристики.	<b>2 этап строительства – г. Первоуральск ул. Ленина, 25а</b> Количество подъездов – 2-ой Общая площадь квартир – 4928,2 кв.м. Общее количество квартир – 86 из них: - однокомнатные – 22 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 471,8 Общая площадь квартир, кв.м. – 817,3 - двухкомнатные – 31 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 1 026,3 Общая площадь квартир, кв.м. – 1 690,9 - трехкомнатные – 33 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 1 613,5 Общая площадь квартир, кв.м. – 2 420,0
2.15	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<b>2 этап строительства -</b> Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66336000-36 от 30.12.2014 г. выдано Администрацией городского округа Первоуральск В приемке дома участвовали: 1. Администрация городского округа Первоуральск 2. Комитет архитектуры и градостроительства городского округа Первоуральск 3. Управление государственного строительного надзора (отдел строительного надзора; отдел по пожарному надзору; отдел по санитарно-эпидемиологическому надзору)  Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: 3 этап строительства – IV квартал 2015 года В приемке дома участвуют: 1. Администрация городского округа Первоуральск 2. Комитет архитектуры и градостроительства городского округа Первоуральск 3. Управление государственного строительного надзора
2.17	Информация о планируемой стоимости строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Общая стоимость 2 этапа строительства составило 168 655.6 тыс.руб.

Директор ООО «Дельтастрой»



Мишарина Ю.А.